



У К Р А І Н А

А р т е м і в с ь к а м і с ь к а р а д а

В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т

Р І Ш Е Н Н Я

12.12.2012 №450

м.Артемівськ

Про оформлення Топузяну Роберту Хореновичу права власності на належний йому об'єкт нерухомого майна, який розташований по вул. Базарній, 36, у м. Артемівську

Розглянувши висновок комунального підприємства «Артемівське бюро технічної інвентаризації» від 12.11.2012 №328 щодо можливості оформлення Топузяну Р.Х. права власності на належний йому об'єкт нерухомого майна, який розташований по вул. Базарній, 36, у м. Артемівську, заяву від 07.11.2012 №01-5001-05, з доданими копіями документів, що підтверджують право приватної власності на об'єкт, а саме: договору купівлі – продажу жилого будинку, посвідченого Пигіда С.І. – приватним нотаріусом Артемівського міського нотаріального округу Донецької області 07.05.2008, р.№2882, зареєстрованого в електронному реєстрі прав власності на нерухоме майно 12.05.2008; договору купівлі – продажу земельної ділянки, посвідченого Пигіда С.І. – приватним нотаріусом Артемівського міського нотаріального округу Донецької області 07.05.2008, р.№2884; державного акту на право власності на земельну ділянку серії ЯЕ №715472 від 09.10.2008; технічного паспорту на садибний (індивідуальний) житловий будинок від 23.05.2012; декларації про готовність об'єкта до експлуатації, зареєстрованої Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у Донецькій області 09.10.2012 №ДЦ 18212184520, відповідно до Порядку оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна у виконкомі Артемівської міської ради, затвердженого рішенням виконкому Артемівської міської ради від 13.06.2012 №213, керуючись ст.ст. 30, 52 Закону України від 21.05.97 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» із внесеними до нього змінами, ст.ст. 325, 331 Цивільного кодексу України від 16.01.2003 №435-IV із внесеними до нього змінами, Тимчасовим положенням про порядок державної реєстрації права власності та інших речових прав на нерухоме майно, затвердженим наказом

Міністерства юстиції України в редакції від 28.07.2010 №1692/5, із внесеними до нього змінами, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Оформити Топузяну Роберту Хореновичу право власності на належний йому об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок, загальною площею 235,1 кв.м., житловою площею 143,0 кв.м., з погрібом, гаражем, сараєм, альтанкою, лазнею, вбиральнею, огорожею та замощенням), який розташований по вул. Базарній, 36, у м. Артемівську.

2. Управлінню муніципального розвитку Артемівської міської ради (Зінченко) видати свідоцтво про право власності в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Артемівське бюро технічної інвентаризації» (Атаманченко) провести згідно з п.1 цього рішення державну реєстрацію права власності Топузяна Р.Х. на об'єкт нерухомого майна у відповідності з чинним законодавством.

Міський голова

О.О.РЕВА