|  |  |
| --- | --- |
|  | УХВАЛЕНО  Рішення виконкому  Бахмутської міської ради  10.08.2016 №181 |

**Проект Програми**

**з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки**

**м.Бахмут, 2016**

ЗМІСТ

**Паспорт Програми…**…………………………………………………………........**4**

**1.Загальні положення Програми**..………………………………………………..**5**

**2. Мета Програми**…………………………………………………………………..**5**

**3. Завдання і заходи Програми**……………………………………………………**6**

**4. Порядок відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут (для фізичних осіб)** ……………………………………......**7**

**5. Порядок відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут (для ОСББ/ЖБК)**………………………………………...**11**

**6.Очікувані результати Програми**……………………………………………...**13**

**7.Фінансове забезпечення Програми**…………………………………………...**13**

**Додаток 1 до Програми відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки:** Генеральний договір про взаємодію в інтересах фізичних осіб……………………………………………..........................................................**15**

**Додатки до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб:**

Додаток 1: Цілі кредитування, які забезпечують енергозбереження та підпадають під відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими населенням (фізичними особами) на впровадження енергозберігаючих заходів…….…………………………………………………………………………**23**

Додаток 2: Реєстр нових Позичальників (фізичних осіб), які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки за поточний місяць……………………………………………………………………………….**25**

Додаток 3: Зведений реєстр Позичальників (фізичних осіб), які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки за поточний місяць……………......................................................................................................**26**

Додаток 4: Перелік документів, які необхідні для відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими населенням (фізичними особами) на впровадження енергозберігаючих заходів (зберігаються у АТ «Ощадбанк»)………………......................................................................................**27**

Додаток 5: Заява громадянина для участі у Програмі із відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки.............................................................................................................................**28**

**Додаток 2 до Програми відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки:** Генеральний договір про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК………………………………….............................................................**29**

**Додатки до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК:**

Додаток 1: Цілі кредитування, які забезпечують енергозбереження та підпадають під відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими населенням (ОСББ/ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів…………………..…………………………………………………………...**35**

Додаток 2: Реєстр нових Позичальників (ОСББ/ЖБК), які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки за поточний місяць………………………………………………………………………………..**36**

Додаток 3: Зведений реєстр Позичальників (ОСББ/ЖБК), які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки за поточний місяць…………….....................................................................................................**37**

Додаток 4: Перелік документів, які необхідні для відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими населенням (ОСББ/ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів (зберігаються у АТ «Ощадбанк»)………………......................................................................................**38**

**Паспорт Програми**

**Назва Програми:** Програма з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки.

**Підстава для розроблення:** Закону України від 01.07.1994 №74/94-ВР «Про енергозбереження», із внесеними до нього змінами, постанови Кабінету Міністрів України: від 01.03.2010 № 243 «Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010 – 2016 роки»,із внесеними до неї змінами, від 17.10.2011 № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження», із внесеними до неї змінами, розпорядження голови Донецької обласної державної адміністрації, керівника Донецької обласної військово-цивільної адміністрації від 30.05.2016 № 439 «Про Регіональну програму відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення Донецької області на 2016-2018 роки».

**Мета Програми:** сприяння підвищенню активності населення до впровадження заходів з енергоефективності та енергозбереження.

**Замовник Програми:** Бахмутська міська рада.

**Головний розробник Програми:** Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради.

**Учасники Програми:** Бахмутська міська рада, Фінансове Управління Бахмутської міської ради, Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради, публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»,в особі територіального відокремленого безбалансового відділення №10004/0289 філії – Донецьке обласне управління АТ «Ощадбанк» м.Бахмут вул.Ювілейна,31.

**Термін реалізації Програми:** 2016-2018 роки.

**Загальні обсяги фінансування Програми:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Джерела фінансування** | **Обсяг фінансування,**  **тис.грн.** | **У тому числі за роками, тис.грн.** | | |
| **2016 рік** | **2017 рік** | **2018 рік** |
| Міський бюджет м. Бахмута | 200,00 | 50,00 | 75,00 | 75,00 |

**Контроль за виконанням Програми:** здійснюють постійні комісії Бахмутської міської ради.

1. **Загальні положення Програми**

Розроблення ефективних заходів з енергозбереження та зменшення обсягів використання паливно-енергетичних ресурсів населенням визначено як один з пріоритетних напрямків розвитку на території Бахмутської міської ради.

Для впровадження енергозберігаючих та енергоефективних технологій, в першу чергу, необхідна зацікавленість власників житла, а брак мотивації у значній мірі стримує енергозбереження, тому виникла необхідність в розробці даної Програми. Програма розроблена відповідно до Закону України від 01.07.1994 №74/94-ВР «Про енергозбереження», із внесеними до нього змінами, постанов Кабінету Міністрів України:від 01.03.2010 № 243 «Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010 – 2016 роки»,із внесеними до неї змінами, від 17.10.2011 № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження», із внесеними до неї змінами, розпорядження голови Донецької обласної державної адміністрації, керівника Донецької обласної військово-цивільної адміністрації від 30.05.2016 № 439 «Про Регіональну програму відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення Донецької області на 2016-2018 роки», з метою підвищення енергоефективності в житловому секторі та здійснення фінансової підтримки населення шляхом здешевлення кредитних ресурсів за рахунок міського бюджету м. Бахмута.

Цією Програмою запропоновано порядок використання коштів, передбачених в міському бюджеті м.Бахмута на відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими населенням у публічному акціонерному товаристві «Державний ощадний банк України» (далі – АТ «Ощадбанк») на впровадження енергоефективних заходів.

Головним розпорядником бюджетних коштів і відповідальним виконавцем Програми є Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради.

**2. Мета Програми**

Основною метою Програми є реалізація на місцевому рівні державної політики енергозбереження, сприяння підвищенню активності населення до впровадження енергоефективних заходів в житлових будинках шляхом відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими фізичними особами, об’єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами (надалі - Позичальники), за рахунок міського бюджету м.Бахмута.

Реалізація Програми сприятиме:

- зменшенню споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням шляхом стимулювання впровадження енергоефективних заходів;

- зменшенню обсягу субсидій для населення за спожиті енергоносії завдяки впровадженню енергоефективних заходів;

- стимулюванню механізмів залучення власних коштів мешканців для проведення заходів з енергоефективної модернізації власних помешкань;

- покращенню житлових умов громадян;

- популяризації економічних, екологічних та соціальних переваг впровадження заходів з енергозбереження серед населення, а також підвищенню громадського освітнього рівня у цій сфері.

**3. Завдання і заходи Програми**

Основними завданнями Програми є:

- зниження фінансового навантаження на населення м.Бахмут;

- сприяння використанню відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива;

- підвищення рівня комфорту та якості життя населення;

- стимулювання активності і відповідальності мешканців у напрямку енергозбереження та енергоефективності.

Відшкодування частини відсоткової ставки за кредитами здійснюється на впровадження наступних енергоефективних заходів:

1) придбання об’єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами енергоефективного обладнання та/або матеріалів, до яких належать:

* обладнання і матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регуляторів теплового потоку за погодними умовами та відповідного додаткового обладнання і матеріали до них;
* обладнання і матеріали для проведення робіт з термомодернізації внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання;
* теплонасосні системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріали до неї;
* системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріали до неї;
* обладнання і матеріали для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводки, автоматичних вимикачів, ламп (крім ламп розжарювання), патронів до них);
* вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників), прилади-розподілювачі та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
* багатозонні (багатотарифні) прилади обліку електричної енергії (лічильники активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріали до них;
* обладнання і матеріали для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
* світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікна та балконні двері у квартирах, для місць загального користування (під’їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ, та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
* двері для місць загального користування (під’їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

2) придбання фізичними особами енергоефективного обладнання та/або матеріалів, до яких належать:

- котли з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу та електроенергії, крім електричного теплоакумуляційного обігріву та гарячого водопостачання) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

для одно- та двоквартирних житлових будинків:

- радіатори водяної системи опалення, регулятори температури повітря (в тому числі автоматичних), та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- рекуператори теплоти вентиляційного повітря та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- теплонасосні системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове обладнання і матеріали до неї;

- системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове обладнання і матеріали до неї;

- вузли обліку води (гарячої, холодної), зокрема засоби вимірювальної техніки (прилади обліку, лічильники) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- багатозонні (багатотарифні) прилади обліку електричної енергії (лічильники активної електричної енергії) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- обладнання і матеріали для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

- світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікна та балконні двері, та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

для квартир у багатоквартирних житлових будинках:

- радіатори водяної системи опалення, регулятори температури повітря (в тому числі автоматичні) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби вимірювальної техніки (прилади обліку, лічильники) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- багатозонні (багатотарифні) прилади обліку електричної енергії (лічильники активної електричної енергії) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікна та балконні двері, та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них.

**4. Порядок відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут (для фізичних осіб)**

4.1. Порядок відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут (для фізичних осіб), (далі - Порядок) визначає механізм використання коштів, передбачених в міському бюджеті м.Бахмута на часткове відшкодування частини відсотків за залученими кредитами у АТ «Ощадбанк», що надаються фізичним особам (далі - Позичальники), місце проживання яких зареєстроване у м.Бахмут, на впровадження енергоефективних заходів.

4.2. Відшкодування частини відсотків передбачається за кредитами, залученими на строк до трьох років.

4.3. Відшкодування частини відсотків за кредитами, наданими Позичальникам на впровадження енергоефективних заходів, здійснюється на:

4.3.1. придбання фізичними особами енергоефективного обладнання та/або матеріалів, до яких належать:

- котли з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу та електроенергії, крім електричного теплоакумуляційного обігріву та гарячого водопостачання) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

1) для одно- та двоквартирних житлових будинків:

- радіатори водяної системи опалення, регулятори температури повітря (в тому числі автоматичних), та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- рекуператори теплоти вентиляційного повітря та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- теплонасосні системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове обладнання і матеріали до неї;

- системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове обладнання і матеріали до неї;

- вузли обліку води (гарячої, холодної), зокрема засоби вимірювальної техніки (прилади обліку, лічильники) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- багатозонні (багатотарифні) прилади обліку електричної енергії (лічильники активної електричної енергії) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- обладнання і матеріали для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

- світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікна та балконні двері, та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

2) для квартир багатоквартирних житлових будинків:

- радіатори водяної системи опалення, регулятори температури повітря (в тому числі автоматичні) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби вимірювальної техніки (прилади обліку, лічильники) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- багатозонні (багатотарифні) прилади обліку електричної енергії (лічильники активної електричної енергії) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікна та балконні двері, та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них.

4.4. З міського бюджету м. Бахмута надається відшкодування частини відсотків у розмірі 10% Позичальникам, місце проживання яких зареєстроване у м. Бахмут, на впровадження енергоефективних заходів, передбачених пунктом 4.3. цього Порядку, у розмірі встановленому кредитним договором:

- за кредитами, наданими на придбання котлів на будь-яких видах палива та енергії (за винятком природного газу та електроенергії) за одним кредитним договором;

- за кредитами, наданими на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів за одним кредитним договором.

4.5. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється з дати підписання Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб (далі – Договір), укладеного між Бахмутською міською радою та АТ «Ощадбанк» (Додаток 1 до Програми) та відбувається у період дії цієї Програми.

4.6. Кредит Позичальникам надається АТ «Ощадбанк» в національній валюті на впровадження енергоефективних заходів, передбачених у пункті 4.3 цього Порядку. У кредитному договорі обов’язково зазначається посилання на Програму з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016 – 2018 роки.

4.7. Відшкодування частини відсотків за кредитами, отриманими на впровадження енергоефективних заходів, передбачених пунктом 4.3 цього Порядку, відбувається на підставі формування АТ «Ощадбанк» пакету документів (Додаток 4 до Договору), зведеного реєстру Позичальників (Додаток 3 до Договору).

4.8. Після формування повного пакету документів (Додаток 4 до Договору) АТ «Ощадбанк» надає Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради не пізніше 5 числа місяця наступного за звітним два примірники зведених реєстрів Позичальників (Додаток 3 до Договору), які взяли кредити у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергоефективних заходів, передбачених пунктом 4.3 цього Порядку, для прийняття рішення щодо відшкодування частини відсотків.

4.9. Після отримання від Позичальника повного пакету документів, що підтверджує цільове використання кредитних коштів, АТ «Ощадбанк» щомісячно, не пізніше 15 числа місяця наступного за звітним, подає до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради сформований за цей час реєстр нових Позичальників (Додаток 2 до Договору), які отримали кредит на цілі, визначені пунктом 4.3 цього Порядку, заяву Позичальника щодо участі у Програмі (Додаток 5 до Договору).

Для резервування за Позичальником коштів, необхідних для відшкодування частини відсотків за кредитним договором у поточному бюджетному році, АТ «Ощадбанк» надає Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради разом із вищезазначеною заявою Позичальника прогнозний помісячний графік сплати відсотків та погашення суми кредиту на поточний рік.

4.10. Позичальники, що отримали в звітному місяці кредит, але не подали до АТ «Ощадбанк» визначені умовами кредитного договору документи, що підтверджують цільове використання кредитних коштів, включаються АТ «Ощадбанк» до зведеного реєстру Позичальників у наступному періоді після отримання АТ «Ощадбанк» таких документів.

4.11. Відшкодування частини відсотків у поточному місяці проводиться Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради після засідання Комісії з питань відшкодування з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, залученими у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергоефективних заходів (далі – Комісія) та прийняття нею відповідного рішення.

Комісія утворюється розпорядженням міського голови, яким затверджується її кількісний та персональний склад.

Засідання комісії проходять в міру надходження від АТ «Ощадбанк» зведених реєстрів Позичальників.

За результатами розгляду поданих зведених реєстрів Позичальників Комісія приймає рішення про погодження до відшкодування щомісячно частини відсотків за кредитами з міського бюджету м.Бахмута та проведення подальшої роботи Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради по перерахуванню необхідних коштів на рахунки АТ «Ощадбанк».

Результати засідання Комісії оформлюються протоколом, який підписується головою та секретарем Комісії.

Рішення Комісії приймається на засіданні більшістю голосів від загального складу комісії відкритим голосуванням.

У разі виявлення невідповідностей у відомостях щодо окремих Позичальників, зазначених у зведеному реєстрі Позичальників, Комісія у триденний строк повідомляє про це АТ «Ощадбанк» для усунення невідповідностей.

4.12. Для цілей, вказаних у пункті 4.3 цього Порядку, Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем, на підставі укладеного Договору з АТ «Ощадбанк», протоколу засідання Комісії та зведеного реєстру Позичальників, які мають право на отримання відшкодування, перераховує бюджетні кошти на рахунок АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсотків за кредитами, що підлягають відшкодуванню.

АТ «Ощадбанк» не пізніше трьох робочих днів перераховує такі кошти на поточні рахунки відповідних Позичальників, що відкриті у АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсотків за кредитами.

4.13. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради перевіряє отримання Позичальником бюджетних коштів, перерахованих на відшкодування частини відсотків за кредитами, шляхом отримання від АТ «Ощадбанк» листа про перерахування вказаних коштів на поточні рахунки Позичальників, який надається щомісячно протягом трьох банківських днів з дня останнього зарахування коштів на поточні рахунки Позичальників.

4.14. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється в межах кошторисних призначень, передбачених на цю Програму в міському бюджеті м.Бахмута на відповідний рік та відповідно до помісячного плану асигнувань у порядку черговості надходження до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради зведених реєстрів Позичальників.

4.15. Бюджетні кошти не можуть бути спрямовані на сплату будь-яких видів штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитних договорів.

**5. Порядок відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут (для ОСББ/ЖБК)**

5.1. Порядок відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут (для ОСББ/ЖБК), (далі - Порядок) визначає механізм використання коштів, передбачених в міському бюджеті м.Бахмута на часткове відшкодування частини відсотків за залученими кредитами у АТ «Ощадбанк», що надаються ОСББ/ЖБК (далі - Позичальники), які зареєстровані на території м.Бахмута, на впровадження енергоефективних заходів.

5.2. Відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими Позичальниками на впровадження енергоефективних заходів, здійснюється на придбання об’єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами енергоефективного обладнання та/або матеріалів, до яких належать:

* обладнання і матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регуляторів теплового потоку за погодними умовами та відповідного додаткового обладнання і матеріали до них;
* обладнання і матеріали для проведення робіт з термомодернізації внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання;
* теплонасосні системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріали до неї;
* системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріали до неї;
* обладнання і матеріали для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводки, автоматичних вимикачів, ламп (крім ламп розжарювання), патронів до них);
* вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників), прилади-розподілювачі та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
* багатозонні (багатотарифні) прилади обліку електричної енергії (лічильники активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріали до них;
* обладнання і матеріали для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
* світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікна та балконні двері у квартирах, для місць загального користування (під’їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ, та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
* двері для місць загального користування (під’їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них.

5.3. З міського бюджету м.Бахмута надається відшкодування частини відсотків у розмірі 10%, за кредитом залученим Позичальником на впровадження енергоефективних заходів, передбачених пунктом 5.2. цього Порядку.

5.4. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється з дати підписання Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК (далі – Договір), укладеного між Бахмутською міською радою та АТ «Ощадбанк» (Додаток 2 до Програми) та відбувається у період дії цієї Програми.

5.5. Кредит Позичальникам надається АТ «Ощадбанк» в національній валюті на впровадження енергоефективних заходів, передбачених у пункті 5.3 цього Порядку.

5.6. Відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергоефективних заходів, передбачених пунктом 5.2 цього Порядку, відбувається на підставі формування АТ «Ощадбанк» пакету документів (Додаток 4 до Договору), зведеного реєстру Позичальників (Додаток 3 до Договору).

5.7. Не пізніше дводенного терміну після формування повного пакету документів (Додаток 4 до Договору) АТ «Ощадбанк» надає Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради два примірники зведених реєстрів Позичальників (Додаток 3 до Договору), які взяли кредити у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергоефективних заходів, передбачених пунктом 5.2 цього Порядку, для прийняття рішення щодо відшкодування частини відсотків.

5.8.  Не пізніше п’ятиденного терміну від дати підписання кредитного договору між АТ «Ощадбанк» та Позичальником, АТ «Ощадбанк» подає до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради сформований реєстр нових Позичальників (Додаток 2 до Договору), які отримали кредит на цілі, визначені пунктом 5.2. цього Порядку.

Для резервування за Позичальником коштів, необхідних для відшкодування частини відсотків за кредитним договором у поточному бюджетному році, АТ «Ощадбанк» надає Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради прогнозний помісячний графік сплати відсотків та погашення суми кредиту на поточний рік.

5.9. Відшкодування частини відсотків проводиться Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради після засідання Комісії з питань відшкодування з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, отриманими у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергоефективних заходів (далі – Комісія) та прийняття нею відповідного рішення.

5.10. Для цілей, вказаних у пункті 5.2. цього Порядку, Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради на підставі укладеного Договору з АТ «Ощадбанк», протоколу засідання Комісії та зведеного реєстру Позичальників, які мають право на отримання відшкодування, перераховує впродовж десяти робочих днів, з моменту прийняття рішення Комісією, бюджетні кошти на рахунок АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсотків за кредитами, що підлягають відшкодуванню.

АТ «Ощадбанк» протягом трьох робочих днів перераховує такі кошти на поточні рахунки відповідних Позичальників, що відкриті в АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсотків за кредитами.

5.11. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради перевіряє отримання Позичальником бюджетних коштів, перерахованих на відшкодування частини відсотків за кредитами, шляхом отримання від АТ «Ощадбанк» листа про перерахування вказаних коштів на поточні рахунки Позичальників, який надається щомісячно протягом трьох банківських днів з дня останнього зарахування коштів на поточні рахунки Позичальників.

5.12. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється в межах кошторисних призначень, передбачених на цю Програму в міському бюджеті м.Бахмута на відповідний рік та відповідно до помісячного плану асигнувань у порядку черговості надходження до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради зведених реєстрів Позичальників.

5.13. Бюджетні кошти не можуть бути спрямовані на сплату будь-яких видів штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитного договору.

**6. Очікувані результати Програми**

В результаті реалізації Програми очікується:

- скорочення використання енергоносіїв населенням;

- створення сприятливих умов для енергоефективного відновлення житлового фонду міста та підвищення комфортності умов проживання;

- формування в суспільстві свідомого ставлення до необхідності підвищення енергоефективності, розвитку і використання відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива.

**7. Фінансове забезпечення Програми**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів міського бюджету м. Бахмута.

Обсяг фінансування затверджується щорічно Бахмутською міською радою і враховується при формуванні видатків міського бюджету м.Бахмута та при потребі коригується протягом поточного року в межах можливостей міського бюджету м. Бахмута.

Головним розпорядником коштів міського бюджету м.Бахмута, виділених на реалізацію Програми, є Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради.

Контроль за цільовим використанням бюджетних коштів в рамках цієї Програми здійснюється у визначеному законодавством порядку.

Прогнозований обсяг фінансування Програми складає:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Джерела  фінансування | Обсяг фінансування,  тисяч гривень | у тому числі за роками, тисяч гривень | | |
| 2016 рік | 2017 рік | 2018 рік |
| Міський бюджет м. Бахмута | 200,00 | 50,00 | 75,00 | 75,00 |

Проект Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки підготовлено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

**Керуючий справами виконкому**

**Бахмутської міської ради Т.І.Недашковська**

**Додаток 1**

до проекту Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки, ухваленого рішенням виконкому Бахмутської міської ради

10.08.2016 №181

Генеральний договір про взаємодію

в інтересах фізичних осіб № \_\_\_

м. Бахмут "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ року

Бахмутська міська рада, що не є платником податку на прибуток за базовою (основною) ставкою, як неприбуткова організація відповідно до пункту 133.4 статті 133 Податкового кодексу України, в особі міського голови\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» із змінами з однієї сторони та публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» (далі –АТ «Ощадбанк»), що є платником податку на прибуток за базовою (основною) ставкою відповідно до пункту 136.1 статті 136 розділу ІІІ Податкового кодексу України, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_з іншої сторони (далі – Сторони), уклали цей Генеральний договір про взаємодію в інтересах фізичних осіб (далі – Договір) про таке:

**1. Предмет Договору**

1.1. Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими фізичними особами (далі – Позичальник) на впровадження енергоефективних заходів, в межах виконання Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Бахмутської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_ (далі – Програма), у розмірах та порядку, визначеному цим Договором.

1.2. Кредитування Позичальників здійснюється відповідно до внутрішніх нормативних документів АТ «Ощадбанк».

1.3. З міського бюджету м.Бахмута надається відшкодування частини відсотків у розмірі 10% Позичальникам, місце проживання яких зареєстроване у м. Бахмут та які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергоефективних заходів:

- за кредитами, наданими на придбання котлів на будь-яких видах палива та енергії (за винятком природного газу та електроенергії) за одним кредитним договором;

- за кредитами, наданими на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів за одним кредитним договором (Додаток 1 до Договору).

1.4. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради як головним розпорядником коштів міського бюджету м.Бахмута, виділених на фінансування заходів Програми.

1.5. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради здійснює відшкодування частини відсотків за кредитами, сплаченими Позичальником АТ «Ощадбанк» за користування кредитними коштами, за умови фактичного надходження бюджетних коштів на такі цілі та відсутності обставин визначених цим Договором, які позбавляють Позичальника права на отримання відшкодування частини відсотків за кредитами.

1.6. В будь-який період дії цього Договору сума відшкодування частини відсотків Позичальнику не може перевищувати фактично сплачену Позичальником суму відсотків АТ «Ощадбанк» за відповідним кредитним договором.

1.7. Відшкодування частини відсотків за кредитами надається щомісячно на підставі укладених кредитних договорів та зведених реєстрів Позичальників (згідно з Додатком 3 до цього Договору).

1.8. Останнє відшкодування з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, що залучені Позичальниками на впровадження енергоефективних заходів,буде здійснено за листопад 2018 року.

1.9. Кредит Позичальникам надається АТ «Ощадбанк» в національній валюті на впровадження енергоефективних заходів (Додаток 1 до Договору). У кредитному договорі обов’язково зазначається посилання на Програму з відшкодування частини відсоткової ставки за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016 – 2018 роки, затверджену рішенням Бахмутської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_.

1.10. Відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергоефективних заходів, відбувається на підставі формування АТ «Ощадбанк» пакету документів (Додаток 4 до Договору), зведеного реєстру Позичальників (Додаток 3 до Договору).

1.11. Після формування повного пакету документів (Додаток 4 до Договору) АТ «Ощадбанк» надає Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради не пізніше 5 числа місяця наступного за звітним два примірники реєстрів нових Позичальників (Додаток 2 до Договору), які взяли кредити у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергоефективних заходів, для прийняття рішення щодо відшкодування частини відсотків.

1.12.Після отримання від Позичальника повного пакету документів, що підтверджує цільове використання кредитних коштів, АТ «Ощадбанк» щомісячно, не пізніше 15 числа місяця наступного за звітним, подає до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради зведений реєстр позичальників (Додаток 3 до Договору) та заяву Позичальника щодо участі у Програмі (Додаток 5 до Договору).

Для резервування за Позичальником коштів, необхідних для відшкодування частини відсотків за кредитним договором у поточному бюджетному році, АТ «Ощадбанк» надає Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради разом із вищезазначеною заявою Позичальника прогнозний помісячний графік сплати відсотків та погашення суми кредиту на поточний рік.

1.13. Позичальники, що отримали в звітному місяці кредит, але не подали до АТ «Ощадбанк» визначені умовами кредитного договору документи, що підтверджують цільове використання кредитних коштів, включаються АТ «Ощадбанк» до зведеного реєстру Позичальників у наступному періоді після отримання АТ «Ощадбанк» таких документів.

1.14. Відшкодування частини відсотків у поточному місяці проводиться Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради після засідання комісії з питань відшкодування з місцевого бюджету частини відсотків за кредитами, залученими у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергоефективних заходів (далі – Комісія) та прийняття нею відповідного рішення.

1.15. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем, на підставі укладеного Генерального договору з АТ «Ощадбанк», протоколу засідання Комісії та зведеного реєстру Позичальників, які мають право на отримання відшкодування, перераховує бюджетні кошти, що підлягають відшкодуванню Позичальникам, на транзитний рахунок АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсоткової ставки за кредитами.

АТ «Ощадбанк» протягом трьох робочих днів перераховує такі кошти на поточні рахунки відповідних Позичальників, що відкриті в АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсотків за кредитами.

1.16. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради перевіряє отримання Позичальником бюджетних коштів, перерахованих на відшкодування частини відсотків за кредитами, шляхом отримання від АТ «Ощадбанк» листа про перерахування вказаних коштів на поточні рахунки Позичальників, який надається щомісячно протягом трьох банківських днів з дня останнього зарахування коштів на поточні рахунки Позичальників.

1.17. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється в межах кошторисних призначень, передбачених на виконання Програми в місцевому бюджеті м.Бахмута на відповідний рік та відповідно до помісячного плану асигнувань у порядку черговості надходження до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради зведених реєстрів Позичальників.

1.18. Бюджетні кошти не можуть бути спрямовані на сплату будь-яких видів штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитного договору.

1.19. Обов’язковою умовою надання реєстрів Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської є отримання АТ «Ощадбанк» від Позичальників згоди на передачу інформації про кредит, що є банківською таємницею, третім особам.

1.20. Відповідальність за отримання згоди на обробку персональних даних Позичальників покладається на АТ «Ощадбанк».

**2. Основні завдання Сторін**

2.1. Для досягнення цілей за цим договором Сторони зобов’язуються:

2.1.1. Спрямовувати зусилля на виконання умов Програми.

2.1.2. Проводити заходи щодо залучення Позичальників, які бажають отримати кредит у АТ «Ощадбанк» та отримати право на відшкодування частини відсотків за кредитом відповідно до умов Програми.

2.1.3. Обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, яка стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв’язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

**3. Обов’язки і права Управління економічного розвитку**

**Бахмутської міської ради**

3.1. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради зобов’язується, як розпорядник бюджетних коштів на відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів:

3.1.1. Проводити засідання Комісії з питань відшкодування з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, залученими у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергозберігаючих заходів (далі – Комісія), на яких розглядати зведені реєстри Позичальників за умови надходження їх від АТ «Ощадбанк».

3.1.2. Приймати на розгляд сформовані АТ «Ощадбанк» зведені реєстри Позичальників, які отримали кредит на впровадження енергозберігаючих заходів передбачених в Додатку 1 до цього Договору.

3.1.3. Резервувати за Позичальниками кошти, необхідні для відшкодування частини відсотків за кредитами, відповідно до зведеного реєстру Позичальників, наданого АТ «Ощадбанк» згідно з підпунктом 3.1.2 цього Договору.

3.1.4. За результатами прийнятих рішень про погодження до відшкодування за відповідний період з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами фізичних осіб, проводити подальшу роботу по перерахуванню, не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем, коштів на відшкодування частини відсотків за кредитами згідно зі зведеними реєстрами Позичальників та рішенням Комісії, оформленого протоколом, на транзитний рахунок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що відкритий у АТ «Ощадбанк».

3.1.5. Надавати АТ «Ощадбанк» на його письмову вимогу (але не частіше одного разу на місяць) лист про суму коштів, які зарезервовані за Позичальниками на погашення частини відсотків за кредитами відповідно до Програми.

3.1.6. Повідомляти АТ «Ощадбанк» про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 банківські дні до набрання ними чинності.

3.1.7. Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю АТ «Ощадбанк» та Позичальника, а також відомості, які стали відомі Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради у зв’язку з виконанням обов’язків за цим Договором.

3.1.8. Виконувати інші зобов’язання за цим Договором.

3.2. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради має право:

3.2.1. Вносити на розгляд АТ «Ощадбанк» пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором.

3.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням АТ «Ощадбанк» умов цього Договору.

3.2.3. Здійснювати заходи щодо перевірки пакетів документів Позичальників (згідно з Додатком 4 до цього Договору) та контроль за цільовим використанням кредитів, отриманих за Програмою, відповідно до умов цього Договору за умови попереднього письмового повідомлення про це АТ «Ощадбанк» за 10 банківських днів та у разі наявності письмової згоди Позичальника на надання інформації.

Документи, що підтверджують цільове використання кредитних коштів, зберігаються у АТ «Ощадбанк» протягом строку, передбаченого законодавством України для зберігання документів за кредитною операцією та надаються АТ «Ощадбанк» Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради, за умови попереднього письмового запиту до АТ «Ощадбанк» за 10 банківських днів та у разі наявності письмової згоди Позичальника на надання інформації, у вигляді належним чином завірених копій.

**4. Обов’язки і права ПАТ «Державний ощадний банк України»**

4.1. АТ «Ощадбанк» зобов’язується:

4.1.1. Надавати кредити Позичальникам на впровадження енергоефективних заходів, передбачених в Додатку 1 до цього Договору, у порядку, передбаченому внутрішніми нормативними документами АТ «Ощадбанк» .

4.1.2. Визначати суму коштів, яка необхідна для відшкодування частини відсотків за кредитним договором для кожного Позичальника окремо, виходячи з умов, передбачених у пункті 1.3 цього Договору та відобразити у зведеному реєстрі.

4.1.3. Формувати та зберігати щодо кожного Позичальника, який отримав кредит у АТ «Ощадбанк» відповідно до умов цього Договору, пакет документів згідно з переліком, наведеним у Додатку 4 до цього Договору.

4.1.4. Формувати відповідно до заяв реєстр нових Позичальників та зведений реєстр Позичальників, які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» на цілі, передбачені цим Договором, згідно з формами, наведеними у Додатках 2, 3 до цього Договору.

4.1.5. Після отримання від Позичальника повного пакету документів, наведеного у Додатку 4 до цього Договору, формувати та подавати Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради не пізніше 5 числа кожного місяця зведений реєстр Позичальників згідно з формою, наведеною у Додатку 3 до цього Договору, у разі наявності письмової згоди Позичальників на надання інформації та згоди на обробку персональних даних**.**

4.1.6.  Не рідше одного разу на місяць, до 15 числа місяця, наступного за звітним, подавати Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради сформований реєстр нових Позичальників спільно з їхніми заявами на участь у Програмі та прогнозними помісячними графіками сплати відсотків та погашення суми кредиту на поточний рік.

4.1.7. Перераховувати направлені Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради на рахунок АТ «Ощадбанк» кошти, призначені для відшкодування частини відсотків за кредитами на поточні рахунки Позичальників відповідно до умов цього Договору.

4.1.8. Надавати Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради щомісячно протягом трьох банківських днів після перерахування коштів на поточні рахунки Позичальників лист про їх зарахування.

4.1.9. Повідомляти Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради про повне дострокове погашення кредиту Позичальником на наступний банківський день після його погашення.

4.1.10. Здійснювати заходи з популяризації Програми, зокрема щодо надання відшкодування частини відсотків за кредитами Позичальникам, які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» на цілі, передбачені у Додатку 1 до цього Договору.

4.1.11. У кредитному договорі обов’язково зазначати посилання на Програму з відшкодування частини відсоткової ставки за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення Бахмутської міської ради на 2016 – 2018 роки, затверджену рішенням Бахмутської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_\_\_\_\_.

4.1.12. Виконувати інші зобов’язання за цим Договором.

4.2. АТ «Ощадбанк» має право:

4.2.1. Відмовити Позичальнику у наданні кредиту у разі:

4.2.1.1. Невідповідності Позичальника вимогам АТ «Ощадбанк» та умовам цього Договору.

4.2.1.2. Прийняття колегіальним органом АТ «Ощадбанк» рішення про відмову у видачі кредиту.

**5. Відповідальність Сторін**

5.1. У разі невиконання чи неналежного виконання зобов’язань, передбачених цим Договором, винна Сторона несе відповідальність відповідно до умов цього Договору та законодавства України.

5.2. АТ «Ощадбанк» несе відповідальність за невключення осіб або за недостовірність даних щодо Позичальників, які приймають участь у Програмі, у зведених реєстрах згідно з Додатком 3 до цього Договору, за отримання згоди на обробку персональних даних Позичальників.

5.3. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради не відповідає перед АТ «Ощадбанк» за невиконання або неналежне виконання Позичальником його обов’язків за кредитним договором.

5.4. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради не відповідає перед Позичальником за невиконання або неналежне виконання АТ «Ощадбанк» її обов’язків за кредитним договором.

5.5. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради несе відповідальність за своєчасне перерахування бюджетних коштів на рахунок АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсотків за кредитами, що підлягають відшкодуванню.

**6. Форс-мажорні обставини**

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються Сторонами. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп’ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, громадське безладдя тощо, але не обмежуються ними.

Факт настання форс-мажорних обставин підтверджується відповідними документами в установленому законодавством Порядку.

**7. Строк дії договору**

7.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2018 року.

7.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір подає заяву не раніше, ніж за 30 календарних днів до пропонованого дня припинення дії Договору.

7.3. Одностороннє розірвання Договору не допускається.

**8. Прикінцеві положення**

8.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін шляхом укладення додаткових договорів.

8.2. У разі змін в законодавстві України щодо правовідносин, визначених в цьому Договорі, а також в інших випадках, за погодженням Сторін в Договір вносяться відповідні зміни та доповнення шляхом оформлення додаткового договору до цього Договору, який є невід’ємною його частиною. У випадках укладення додаткового договору до кредитного договору, що впливатимуть на правовідносини за цим Договором, в цей Договір в обов’язковому порядку вносяться відповідні зміни.

8.3. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.4. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожен з яких має однакову юридичну силу.

8.5. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради підтверджує, що Позичальники, внесені до зведених реєстрів згідно з кредитними договорами та умовами цього Договору, є учасниками Програми та зобов’язується відповідно до умов цього Договору здійснювати відшкодування частини відсотків за кредитами.

**9. Місце знаходження та реквізити Сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| Бахмутська міська рада  84500, м. Бахмут, вул. Миру,44  р/р 35418001034818  в ГУДКСУ в Донецькій області  Код ЄДРПОУ04052732  МФО834016  Не є платником ПДВ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис) (ПІБ)  М. П. | АТ «Ощадбанк»  ТВБВ №10004/0289 філії-Донецьке  обласне управління АТ «Ощадбанк»  84500, м.Бахмут, вул.Ювілейна,31  Р/р  МФО 335106 код ЄДРПОУ 09334702  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис) (ПІБ)  М. П. |

Додаток до проекту Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки підготовлено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 1

до Генерального договору

про взаємодію в інтересах фізичних осіб № \_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Цілі кредитування,

які забезпечують енергозбереження та підпадають під відшкодування

частини відсотків за кредитами, залученими населенням (фізичними особами) на впровадження енергозберігаючих заходів

|  |  |
| --- | --- |
| **№ з/п** | **Цілі** |
| **1** | **Придбання фізичними особами котлів з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу та електроенергії, крім електричного теплоакумуляційного обігріву та гарячого водопостачання) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них.** |
| **2** | **Придбання фізичними особами енергоефективного обладнання та/або матеріалів для одно- та двоквартирних житлових будинків:** |
| **2.1** | радіаторів водяної системи опалення, регуляторів температури повітря (в тому числі автоматичних), та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **2.2** | рекуператорів теплотивентиляційного повітря та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **2.3** | теплонасосної системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї; |
| **2.4** | системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї; |
| **2.5** | вузлів обліку води (гарячої, холодної), зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **2.6** | багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **2.7** | обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів; |
| **2.8** | світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей, та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них. |
| **3** | **Придбання фізичними особами енергоефективного обладнання та/або матеріалів для квартир багатоквартирних житлових будинків:** |
| **3.1** | радіаторів водяної системи опалення, регуляторів температури повітря (в тому числі автоматичних) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **3.2** | вузлів обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **3.3** | багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **3.4** | світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей, та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них. |

Додаток 1 до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 2

до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб № \_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_

нових Позичальників (фізичних осіб), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ року

(місяць)

Реквізити АТ «Ощадбанк»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пор. | Прізвище, ім’я та  по батькові | Реєстраційний  номер облікової  картки платника  податків з Державного  реєстру фізичних  осіб – платників  податків (або  інформацію про відсутність  такого номера) | Відомості щодо впровадження енергозбері-гаючих заходів (із зазначенням  повної назви енергоефектив-ного обладнання та/або матеріалів) | Адреса будинку, в якому впроваджується захід (згідно з даними, повідомленими Кредитно-фінансовій установі Позичальником) | Номер, дата укладання і строк дії кредитного  договору | Розмір суми кредиту, використаного на придбання енергоефектив-ного обладнання  та/або матеріалів, грн. | Відсоткова ставка за користу-вання кредитом, % річних | Розмір  відшко-дування,  % річних | Сума,  з якої нарахо-вується розмір відшкодування,  грн. | Розмір  відшкоду-  вання,  грн. | Попередньо розрахований розмір відшкодування у поточному році,  грн. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Усього | | | | | | | | |  |  |  |

АТ «Ощадбанк»:

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П. (посада, прізвище та ініціали) (підпис)

Додаток 2 до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 3

до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб № \_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Зведений реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_

Позичальників (фізичних осіб), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ року

(місяць)

Реквізити АТ «Ощадбанк»: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пор. | Прізвище, ім’я та по батькові | Реєстраційний  номер облікової  картки платника  податків з Державного  реєстру фізичних  осіб – платників  податків (або  інформацію про відсутність  такого номера) | Місце проживання Позичальника (із зазначенням адреси реєстрації, якщо вона відрізняється від адреси місця проживання) | Адреса будинку, в якому впроваджується захід (згідно з даними, повідомленими кредитно-фінансовій установі Позичальником) | Номер, дата укладання і строк дії кредитного  договору | Відомості щодо впровадження енергозберігаючих заходів (із зазначенням повної назви енергоефективного обладнання та/або матеріалів) | Дата і номер документу, який підтверджує передачу товару, робіт,  послуг | Розмір суми кредиту, використа-ного на придбання енерго-ефективного обладнання  та/або матеріалів,гривень | Відсоткова ставка за користу-вання кредитом, % річних | Розмір  відшко-дування,  % річних | Сума,  з якої  нарахо-вується  розмір відшкоду-вання,  гривень | Розмір  відшкоду-  вання,  гривень | Період,  за який  нарахо-вуються відсотки  (у днях) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  | Усього |  |  |  |

АТ «Ощадбанк»:

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(посада, прізвище та ініціали) (підпис)

Додаток 3 до Генерального договору в інтересах фізичних осіб про взаємодію розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 4

до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб № \_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Перелік документів,

які необхідні для відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими населенням (фізичними особами) на впровадження енергозберігаючих заходів (зберігається у АТ «Ощадбанк»)

1. Паспорт Позичальника (копія 1 – 4 та 11 сторінок, засвідчена Позичальником).

2. Реєстраційний номер облікової картки платника податків (копія, засвідчена Позичальником).

3. Кредитний договір.

4. Заява Позичальника із зазначенням фактичної адреси, за якою Позичальником впроваджено або планується впровадити енергозберігаючі заходи, передбачені п.4.3. Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки.

5.Згода на обробку персональних даних.

6. Договір купівлі-продажу товару (-ів) та/або рахунок-фактура на оплату товару (-ів).

7. Документи, які підтверджують отримання Позичальником товару (-ів), на оплату якого (-их) було надано кредит та цільове використання кредитних коштів, зокрема:

7.1. Видаткова накладна;

7.2. Акти приймання-передачі товару (-ів);

7.3. Товарний чек або інший документ, що згідно із законодавством України посвідчує передачу товару (-ів).

Додаток 4 до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 5

до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб № \_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Голові Комісії з питань відшкодування

з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, залученими у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергозберігаючих заходів

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспортні дані\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адреса реєстрації\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заява

Я, гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

зареєстрований за адресою\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прошу долучити мене до участі у Програмі з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Бахмутської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 № \_\_\_\_, у зв’язку з отриманням кредиту у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(назва Кредитно-фінансової установи, номер та дата заключення договору)

на впровадження енергоефективних заходів за адресою \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(адреса будинку, в якому впроваджується енергозберігаючий захід)

а саме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(відомості щодо енергозберігаючих заходів)

Надаю згоду на обробку моїх престольних даних у відповідності до Закону України «Про захист персональних даних», пов’язану із участю у Програмі.

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(підпис)

Додаток 5 до Генерального договору про взаємодію в інтересах фізичних осіб розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

**Додаток 2**

до проекту Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки, ухваленого рішенням виконкому Бахмутської міської ради

10.08. 2016 №181

Генеральний договір про взаємодію

в інтересах ОСББ/ЖБК № \_\_\_

м. Бахмут "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ року

Бахмутська міська рада, що не є платником податку на прибуток за базовою (основною) ставкою, як неприбуткова організація відповідно до пункту 133.4 статті 133 Податкового кодексу України, в особі міського голови\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» із змінами з однієї сторони та публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» (далі – АТ «Ощадбанк»), що є платником податку на прибуток за базовою (основною) ставкою відповідно до пункту 136.1 статті 136 розділу ІІІ Податкового кодексу України, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_іншої сторони (далі – Сторони), уклали цей Генеральний договір про взаємодію (далі – Договір) про таке:

**1. Предмет Договору**

1.1. Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі відшкодування частини відсотків за кредитами наданих ОСББ/ЖБК (далі – Позичальник) на впровадження енергоефективних заходів, в межах виконання Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Бахмутської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_ (далі – Програма), у розмірах та порядку, визначеному цим Договором.

1.2. Кредитування Позичальників здійснюється відповідно до внутрішніх нормативних документів АТ «Ощадбанк».

1.3. З міського бюджету м.Бахмута надається відшкодування частини відсотків у розмірі 10%, за кредитом залученим Позичальником на впровадження енергоефективних заходів.

1.4. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради як головним розпорядником коштів міського бюджету м.Бахмута, виділених на фінансування заходів Програми.

1.5. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради здійснює відшкодування частини відсотків за кредитами, сплачених Позичальником АТ «Ощадбанк» за користування кредитними коштами, за умови фактичного надходження бюджетних коштів на такі цілі та відсутності обставин визначених цим Договором, які позбавляють Позичальника права на отримання відшкодування частини відсотків за кредитами.

1.6. В будь-який період дії цього Договору сума відшкодування частини відсотків Позичальнику не може перевищувати фактично сплачену Позичальником суму відсотків АТ «Ощадбанк» за відповідним кредитним договором.

1.7. Останнє відшкодування з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, що надані Позичальникам на впровадження енергоефективних заходів,буде здійснено за листопад 2018 року.

1.8. Кредит Позичальникам надається АТ «Ощадбанк» в національній валюті на впровадження енергоефективних заходів (Додаток 1 до Договору).

1.9. Відшкодування частини відсотків за кредитами, отриманими на впровадження енергоефективних заходів, відбувається на підставі формування АТ «Ощадбанк» пакету документів (Додаток 4 до Договору), зведеного реєстру Позичальників (Додаток 3 до Договору).

1.10. Позичальники, що отримали в звітному місяці кредит, але не подали до АТ «Ощадбанк» визначені умовами кредитного договору документи, що підтверджують цільове використання кредитних коштів, включаються АТ «Ощадбанк» до зведеного реєстру позичальників у наступному періоді після отримання АТ «Ощадбанк» таких документів.

1.11. Відшкодування частини відсотків за кредитами здійснюється в межах кошторисних призначень, передбачених на виконання Програми в місцевому бюджеті м.Бахмута на відповідний рік та відповідно до помісячного плану асигнувань у порядку черговості надходження до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради зведених реєстрів Позичальників.

1.12. Бюджетні кошти не можуть бути спрямовані на сплату будь-яких видів штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитного договору.

1.13. Управління економічного розвитку підтверджує, що Позичальники, внесені до зведених реєстрів згідно з кредитними договорами та умовами цього Договору, є учасниками Програми та зобов’язується відповідно до умов цього Договору здійснювати відшкодування частини відсотків за кредитами.

1.14. Обов’язковою умовою надання реєстрів Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської є отримання АТ «Ощадбанк» від Позичальників згоди на передачу інформації про кредит, що є банківською таємницею, третім особам.

**2. Основні завдання Сторін**

2.1. Для досягнення цілей за цим договором Сторони зобов’язуються:

2.1.1. Спрямовувати зусилля на виконання умов Програми.

2.1.2. Проводити заходи щодо залучення Позичальників, які бажають отримати кредит у АТ «Ощадбанк» та отримати право на відшкодування частини відсотків за кредитом відповідно до умов Програми.

2.1.3. Обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, яка стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв’язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

1. **Обов’язки і права Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради**

3.1. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради зобов’язується, як розпорядник бюджетних коштів на відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів:

3.1.1. Проводити засідання комісії з питань відшкодування з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, отриманими у АТ «Ощадбанк» на впровадження енергозберігаючих заходів (далі – Комісія) та розглядати впродовж п’яти робочих днів після отримання від АТ «Ощадбанк» зведені реєстри Позичальників.

3.1.2. Приймати на розгляд сформовані АТ «Ощадбанк» зведені реєстри Позичальників, які отримали кредит на впровадження енергозберігаючих заходів передбачених в Додатку 1 до цього Договору.

3.1.3. Резервувати за Позичальниками кошти, необхідні для відшкодування частини відсотків за кредитами, відповідно до зведеного реєстру Позичальників, наданого АТ «Ощадбанк».

3.1.4. За результатами прийнятих рішень про погодження до відшкодування, за відповідний період, з міського бюджету м.Бахмута частини відсотків за кредитами, проводити подальшу роботу по перерахуванню коштів на відшкодування частини відсотків за кредитами згідно зі зведеними реєстрами Позичальників та рішенням Комісії, оформленого протоколом, на транзитний рахунок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що відкритий у АТ «Ощадбанк», впродовж десяти робочих днів з моменту прийняття рішень.

3.1.5. Надавати АТ «Ощадбанк» на його письмову вимогу (але не частіше одного разу на місяць) лист про суму коштів, які зарезервовані за Позичальниками на погашення частини відсотків за кредитами відповідно до Програми.

3.1.6. Повідомляти АТ «Ощадбанк» про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 банківські дні до набрання ними чинності.

3.1.7. Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю АТ «Ощадбанк», а також відомості, які стали відомі Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради у зв’язку з виконанням обов’язків за цим Договором.

3.1.8. Виконувати інші зобов’язання за цим Договором.

3.2. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради має право:

3.2.1. Вносити на розгляд АТ «Ощадбанк» пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором.

3.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням АТ «Ощадбанк» умов цього Договору.

3.2.3. Здійснювати заходи щодо перевірки пакетів документів Позичальників (згідно з Додатком 4 до цього Договору) та контроль за цільовим використанням кредитів, отриманих за Програмою, відповідно до умов цього Договору за умови попереднього письмового запиту до АТ «Ощадбанк» за 10 банківських днів, у разі наявності письмової згоди Позичальника на надання інформації.

1. **Обов’язки і права ПАТ «Державний ощадний банк України»**

4.1. АТ «Ощадбанк» зобов’язується:

4.1.1. Надавати кредити Позичальникам на впровадження енергоефективних заходів, передбачених в Додатку 1 до цього Договору, у порядку, передбаченому внутрішніми нормативними документами АТ «Ощадбанк».

4.1.2. Визначати суму коштів, яка необхідна для відшкодування частини відсотків за кредитним договором для кожного Позичальника окремо, виходячи з умов, передбачених у пункті 1.3 цього Договору та відображати у зведеному реєстрі.

4.1.3. Формувати та зберігати щодо кожного Позичальника, який отримав кредит у АТ «Ощадбанк» відповідно до умов цього Договору, пакет документів згідно з переліком, наведеним у Додатку 4 до цього Договору.

4.1.4. Формувати реєстр нових Позичальників та зведений реєстр Позичальників, які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» на цілі, передбачені цим Договором, згідно з формами, наведеними у Додатках 2, 3 до цього Договору.

4.1.5. Не пізніше п’ятиденного терміну від дати підписання кредитного договору між АТ «Ощадбанк» та Позичальником подавати Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради реєстр нових Позичальників, які отримали кредит, у разі наявності письмової згоди Позичальника на надання інформації.

4.1.6. Не пізніше дводенного терміну після отримання від Позичальника повного пакету документів, наведеного у Додатку 4 до цього Договору, формувати та подавати Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради зведений реєстр позичальників згідно з формою, наведеною у Додатку 3 до цього договору, у разі наявності письмової згоди Позичальника на надання інформації.

4.1.7. Перераховувати направлені Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради на рахунок АТ «Ощадбанк» кошти, призначені для відшкодування частини відсотків за кредитами на поточні рахунки Позичальників відповідно до умов цього Договору.

4.1.8. Надавати Управлінню економічного розвитку Бахмутської міської ради щомісячно протягом трьох банківських днів після перерахування коштів на поточні рахунки Позичальників лист про їх зарахування.

4.1.9. Повідомляти Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради про повне дострокове погашення кредиту Позичальником на наступний банківський день після його погашення.

4.1.10. Здійснювати заходи з популяризації Програми, зокрема щодо надання відшкодування частини відсотків за кредитами Позичальникам, які отримали кредит у АТ «Ощадбанк» на цілі, передбачені у Додатку 1 до цього Договору.

4.1.12. Виконувати інші зобов’язання за цим Договором.

4.2. АТ «Ощадбанк» має право:

4.2.1. Відмовити Позичальнику у наданні кредиту у разі:

4.2.1.1. Невідповідності Позичальника вимогам АТ «Ощадбанк» та умовам цього Договору.

4.2.1.2. Прийняття колегіальним органом АТ «Ощадбанк» рішення про відмову у видачі кредиту.

**5. Відповідальність Сторін**

5.1. У разі невиконання чи неналежного виконання зобов’язань, передбачених цим Договором, винна Сторона несе відповідальність відповідно до умов цього Договору та законодавства України.

5.2. АТ «Ощадбанк» несе відповідальність за невключення або за недостовірність даних щодо Позичальників, які приймають участь у Програмі, у зведених реєстрах згідно з Додатком 3 до цього Договору.

5.3. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради не відповідає перед АТ «Ощадбанк» за невиконання або неналежне виконання Позичальником його обов’язків за кредитним договором.

5.4. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради не відповідає перед Позичальником за невиконання або неналежне виконання АТ «Ощадбанк» її обов’язків за кредитним договором.

5.5. Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради несе відповідальність за своєчасне перерахування бюджетних коштів на рахунок АТ «Ощадбанк» для погашення частини відсоткової ставки за кредитами, що підлягають відшкодуванню.

**6. Форс-мажорні обставини**

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються Сторонами. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп’ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, громадське безладдя тощо, але не обмежуються ними.

Факт настання форс-мажорних обставин підтверджується відповідними документами в установленому законодавством Порядку.

**7. Строк дії договору**

7.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2018 року.

7.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір подає заяву не раніше, ніж за 30 календарних днів до пропонованого дня припинення дії Договору.

7.3. Одностороннє розірвання Договору не допускається.

**8. Прикінцеві положення**

8.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін шляхом укладення додаткових договорів.

8.2. У разі змін в законодавстві України щодо правовідносин, визначених в цьому Договорі, а також в інших випадках, за погодженням Сторін в Договір вносяться відповідні зміни та доповнення шляхом оформлення додаткового договору до цього Договору, який є невід’ємною його частиною. У випадках укладення додаткового договору до кредитного договору, що впливатимуть на правовідносини за цим Договором, в цей Договір в обов’язковому порядку вносяться відповідні зміни.

8.3. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.4. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожен з яких має однакову юридичну силу.

**9. Місце знаходження та реквізити Сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| Бахмутська міська рада  84500, м. Бахмут, вул. Миру,44  р/р 35418001034818  в ГУДКСУ в Донецькій області  Код ЄДРПОУ04052732  МФО834016  Не є платником ПДВ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | АТ «Ощадбанк»  ТВБВ №10004/0289 філії-Донецьке  обласне управління АТ «Ощадбанк»  84500, м.Бахмут, вул.Ювілейна,31  Р/р  МФО 335106 код ЄДРПОУ 09334702  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

Додаток 2 до проекту Програми з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки підготовлено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 1

до Генерального договору

про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК № \_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Цілі кредитування,

які забезпечують енергозбереження та підпадають під відшкодування

частини відсотків за кредитами, залученими населенням (ОСББ/ЖБК)

на впровадження енергозберігаючих заходів

|  |  |
| --- | --- |
| **№ з/п** | **Цілі** |
| **1** | **Придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів для об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів:** |
| **1.1** | обладнання і матеріалів для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регуляторів теплового потоку за погодними умовами та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **1.2** | обладнання і матеріалів для проведення робіт з термомодернізаціївнутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання; |
| **1.3** | теплонасосних систем для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї; |
| **1.4** | систем сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї; |
| **1.5** | обладнання і матеріалів для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводка, автоматичні вимикачі, лампи (крім ламп розжарювання), патрони до них); |
| **1.6** | вузлів обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників), приладів-розподілювачів та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **1.7** | багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **1.8** | обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів; |
| **1.9** | світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей у квартирах, для місць загального користування (під’їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ, та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них; |
| **1.10** | дверей для місць загального користування (під’їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них. |

Додаток 1 до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 2

до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК № \_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_

нових Позичальників (ОСББ/ЖБК), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ року

(місяць)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пор. | Найменування позичальника | ЄДРПОУ | Місце реєстрації позичальника | Адреса будинку, в якому впроваджується захід (згідно з даними, повідомленими уповноваженій установі Позичальником) населений пункт, вулиця, номер будинку, квартири | Кредитний  договір | | | Відомості щодо енергоефективних заходів (із зазначенням повної назви енергоефективного обладнання та матеріалів) | Розмір  Суми кредиту,  грн. | Відсоткова ставка за користування кредитом, % | Розмір  компенсації, % | Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн. | Розмір компенсації, грн. |
| Номер договору | Дата укладання | Строк дії |
| 1 |  |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |

АТ «Ощадбанк»:

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(посада, прізвище та ініціали) (підпис)

М.П.

Додаток 2 до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 3

до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК № \_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Зведений реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_

Позичальників (ОСББ/ЖБК), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за Програмою з відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності для населення м.Бахмут на 2016-2018 роки за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ року

(місяць)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пор. | Найменування позичальника | ЄДРПОУ | Місце реєстрації позичальника | Адреса будинку, в якому впроваджується захід (згідно з даними, повідомленими уповноваженій установі Позичальником) населений пункт, вулиця, номер будинку, квартири | Кредитний  договір | | | Відомості щодо енергоефективних заходів (із зазначенням повної назви енергоефективного обладнання та матеріалів) | Розмір  Суми кредиту, використаного на придбання енергозберігаючого обладнання та матеріалів, грн. | Відсоткова ставка за користування кредитом, % | Розмір  компенсації, % | Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн. | Розмір компенсації, грн. |
| Номер договору | Дата укладання | Строк дії |
| 1 |  |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |

АТ «Ощадбанк»:

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(посада, прізвище та ініціали) (підпис)

М.П.

Додаток 3 до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**

Додаток 4

до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК № \_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ року

Перелік документів,

які необхідні для відшкодування частини відсотків за кредитами, залученими

населенням (ОСББ/ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів

(зберігається у АТ «Ощадбанк»)

1. Статут ОСББ/ЖБК (копія).

2. Свідоцтво про державну реєстрацію, а у разі, якщо воно не видавалося, - виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (копія) у разі наявності.

3. Довідка з ЄДРПОУ, видана органами статистики (копія).

4. Наказ (витяг з протоколу) про призначення керівників на посади (копія).

5. Копії паспортів керівника, головного бухгалтера, інших уповноважених осіб, які мають право підпису відповідних договорів та/або документів, що подаються до банку, засновників; копії довідок про присвоєння ідентифікаційних номерів вищезазначеним особам та їх згода на обробку персональних даних, пов’язаних з участю у Програмі.

6. Копія рішення відповідних органів управління позичальника (зборів членів ОСББ, спостережної ради, правління тощо) про отримання кредиту та проведення енергозберігаючих робіт, ремонту, модернізації будинку.

7. Кредитний договір .

8. Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:

8.1. Рахунки – фактури (копія);

8.2. Договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія);

8.3. Акт перевірки цільового використання коштів за кредитом або документ, що підтверджує факт впровадження енергозберігаючих заходів;

8.4. Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар копія).

8.5. Письмова згода на передання копій вищезазначених документів до Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради.

Додаток 4 до Генерального договору про взаємодію в інтересах ОСББ/ЖБК розроблено Управлінням економічного розвитку Бахмутської міської ради

**Начальник Управління економічного**

**розвитку Бахмутської міської ради М.А.Юхно**