

ЗВІТ

**про базове відстеження регуляторного акта –
проекту рішення Бахмутської міської ради «Про встановлення пільг щодо
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується
на території Бахмутської міської територіальної громади»**

Вид регуляторного акта: Проект рішення Бахмутської міської ради.

Назва регуляторного акта: «Про встановлення пільг щодо податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території Бахмутської міської територіальної громади».

Назва виконавця заходів з відстеження: Фінансове управління Бахмутської міської ради.

Цілі прийняття регуляторного акта:

- виконання вимог Податкового кодексу України;
- встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки юридичним та фізичним особам з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання - юридичним та фізичним особам;
- забезпечити комфортне проживання мешканців Бахмутської громади не змушуючи сплачувати податок на нерухоме майно;
- забезпечити зменшення податкового навантаження на юридичних осіб, СПД та громадян які позбавлені права використовувати власну нежитлову нерухомість з причини розміщення на ній військовослужбовців Збройних сил України та /або техніки Збройних сил України;
- врегулювання правовідносин між міською радою та платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних із справлянням місцевих податків і зборів.

Строк виконання заходів з відстеження : з 01.06.2021р. по 23.06.2021р. (Не більше 45 робочих днів).

Тип відстеження: базове.

Методи одержання результатів відстеження: Порівняльний аналіз надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 2020-2021 роки та очікувані надходження у 2022 році.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних: Для встановлення кількісних значень показників результативності регуляторного акта використовувались звітні данні про виконання

бюджету Бахмутської міської територіальної громади за 2020, 2021 роки та очікувані надходження за 2022 рік.

Кількісні та якісні значення показників результативності акта: За звітними даними кожного наступного року відстежується збільшення обсягу надходжень податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а також збільшення кількості платників. Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість юридичних та фізичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення | | | | |
|-----|--|--|---------------------------------|------------|-------------|------------|
| | | Сума податку | Очікуваний обсяг пільг тис.грн. | | | |
| | | | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал |
| 1 | Сума податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що надійде до місцевого бюджету у 2022 році, у разі прийняття регуляторного акту | тис.грн. | 2564,2 | 2564,0 | 2564,0 | 2564,0 |
| | Сума наданих пільг у 2022 році | тис.грн | 28,5 | 28,5 | 28,5 | 28,3 |
| 2 | Кількість отримувачів пільг на яких поширюватиметься дія акта, один. | суб'єкти господарювання 7 | | | | |
| 3 | Розмір коштів, що витрачатимуться отримувачами пільг пов'язаними з виконанням вимог акту, тис.грн. | Надання пільг, щодо податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки не передбачає втрат на сплату податку суб'єктами господарювання. Витрати суб'єктів господарювання пов'язані з адмініструванням податку на нерухоме майно складуть 1,011 тис.грн. | | | | |
| 4 | Час, що витрачатиметься отримувачів пільг пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб. | Один суб'єкт господарювання на виконання вимог акту витрачає 4 години часу. 4 години*36,11 грн.= 144,44 грн. 7 * 144,44 грн. = 1,011 тис.грн. на рік 1,011 тис. грн. * 5 років = 5,055 тис. грн. на 5 років | | | | |
| 5 | Рівень поінформованості отримувачів пільг з основними положеннями акту 90,2 % Оприлюднені повідомлення, проєкту рішення, АРВ: - на офіційному сайті Бахмутської міської ради; - в друкованому засобі масової інформації газеті «Вперед», тираж 5000 примірників | | | | | |

| Показники | 2020р. | 2021р. | 2022р. | Відхилення, +/- |
|--|--------|--------|--------|-----------------|
| Надходження податку на нерухоме майно, | | | | |

| | | | | |
|--|---------------|----------------|----------------|---------------|
| Відмінне від земельної ділянки усього тис.грн., у т.ч: | 8928,5 | 10370,0 | 11331,5 | +961,5 |
| податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з юридичних осіб | 4672,2 | 5370,0 | 5880,0 | +510,0 |
| податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з фізичних осіб | 4256,3 | 5000,0 | 5451,5 | +451,5 |
| Кількість платників | 1870 | 1876 | 1897 | 21 |
| юридичні особи | 100 | 111 | 112 | 1 |
| фізичні особи | 1600 | 1739 | 1871 | 21 |

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення цілей: Результативність даного регуляторного акта відстежувалась за рахунок здійснення контролю за збільшенням обсягів надходжень коштів до бюджету Бахмутської міської територіальної громади від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Показником результативності регуляторного акта – проєкту рішення Бахмутської міської ради «Про встановлення пільг щодо податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території Бахмутської міської територіальної громади» стане збільшення надходжень місцевих податків і зборів у 2022 році.

Висновок: Аналіз звіту регуляторного акту свідчить про те, що даний проєкт рішення є актуальним для забезпечення надходження коштів до місцевого бюджету Бахмутської міської територіальної громади.

**Начальник Фінансового управління
Бахмутської міської ради**

Гацкевич Людмила
06274 4-04-68



Дмитро ПІДКУЙКО